

# Stellenanzeige

## Senior Property Manager (m/w/d) für Handelsimmobilien

○ Nürnberg

### Ihre Aufgaben

Als Senior Property Manager führen Sie Korrespondenz mit Mietern aus dem filialisierenden deutschen Einzelhandel, Eigentümern, Dienstleistern und Behörden für die Retailfonds der Deutsche Investment. Sie sind verantwortlich für die Erstellung von Nachtragsvereinbarungen zu Mietverträgen, die Nebenkostenabrechnungen, die Rechnungsprüfung, Mietrückstandsverfolgung und die Bearbeitung von Versicherungsfällen. Außerdem erstellen Sie Prozessbeschreibungen, Datenblätter u.ä. und betreiben die Stammdatenpflege. Sie bearbeiten Rechtsfälle mit der Unterstützung unserer Rechtsanwälte und sind für die Durchführung von Mieterhöhungsverlangen verantwortlich.

### Was Sie mitbringen

- Immobilienwirtschaftliches Studium, Ausbildung zum Immobilienkaufmann, vergleichbare Ausbildung oder entsprechende Berufserfahrung
- Mehrjährige Erfahrungen im Immobilienmanagement/Hausverwaltung
- Gute Kenntnisse im (gewerblichen) Mietrecht
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse, insbesondere Excel
- Hohe IT-Affinität, schnelle Auffassungsgabe bei der Einarbeitung in Softwarelösungen
- Sie haben einen Führerschein der Klasse B

### Das sind wir

Unter dem Dach der Deutsche Investment Gruppe ist die Deutsche Investment Retail als Investment- und Asset-Manager für das Segment Nahversorgung mit dem Schwerpunkt Fachmärkte und Fachmarktzentren verantwortlich. Aus der Überzeugung heraus, dass Spezialisierung zu Spitzenergebnissen führt, fokussiert sich ein Team aus 12 Experten mit jahrzehntelanger Expertise vollumfänglich auf diese Assetklasse. Im Jahr 2019 gegründet, betreut sie in ihrem Segment in zwei Spezial-AIF der Deutsche Investment Kapitalverwaltung und mehreren Individualmandaten Assets under Management von rd. 300 Mio. EUR. bzw. rd. 70 Objekte.

### Ihre Ansprechpartnerin



**Marinela Petrovic**  
**Leiterin Human Resources**  
+49 30 75 444 741 28  
marinela.petrovic@  
deutsche-investment.com

Bitte bewerben Sie sich mit Ihren ausgekräftigten Unterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail.

**DIR Deutsche Investment Retail GmbH**  
Kressengartenstraße 10  
90402 Nürnberg  
+49 911 96 95 8110  
retail@deutsche-investment.com

Geschäftsführung:  
Susanne Klaußner,  
Enver Büyükarlan

Sitz der Gesellschaft: Nürnberg  
Registereintrag:  
Amtsgericht Nürnberg . HRB 38973

**deutsche-investment.com**  
Hamburg . Berlin . Nürnberg  
Dresden . Düsseldorf . Frankfurt . Leipzig

Die verkürzte, männliche Sprachform hat lediglich redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.



Deutsche Investment