

# Stellenanzeige

## Techn. Asset Manager Immobilien (m/w/d)

○ Hamburg

### Ihre Aufgaben

Als technischer Asset Manager wirken Sie bei der Entwicklung von Immobilienstrategien und Bewirtschaftungskonzepten mit. Sie überwachen aktiv die Weiterentwicklung Ihres betreuten Teilportfolios für technische und bauliche Maßnahmen. Die bedarfsgerechte Rahmenplanung und Budgetierung sowie die Umsetzung liegen dabei in Ihrer Verantwortung. Objektbegehungen gehören zu Ihrem Arbeitsalltag sowie die Erstellung von objektscharfen Projektzielvorgaben, Maßnahmenplänen und das Setzen von Termin- und Qualitätsvorgaben. Sie führen eigenverantwortlich Vertragsverhandlungen durch und verantworten dessen Dokumentationen und Reportings.

### Was Sie mitbringen

- Erfolgreiche abgeschlossenes (Fach-) oder Hochschulstudium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder vergleichbar
- Relevante Berufserfahrung im Bereich Technisches Assetmanagement o. in der Planung und Umsetzung von Capex-Maßnahmen (Schwp. Immobilien)
- Gute Kenntnisse zu einschlägigen Gesetzen, Normen, Richtlinien und Verfahren aus Bau und Technik
- Gute Kenntnisse im Vertragsmanagement im Umgang mit Auftragsvergaben und Ausschreibung nach BGB, HOAI und VOB
- Sicheres Auftreten, Organisations- und Verhandlungsgeschick, sowie Durchsetzungsvermögen und Kommunikationsgeschick
- strategisches und analytisches Denkvermögen

### Das sind wir

Wenn es um Immobilien geht, ist die Deutsche Investment für institutionelle Anleger ein verlässlicher Partner. Sie betreut unter dem Dach der Deutsche Investment Gruppe heute an sieben Standorten mit rund 340 Spezialisten ein Anlagevermögen von ca. 3,3 Mrd. EUR. Neben maßgeschneiderten Investmentlösungen bietet der Immobilienspezialist Anlegern integrierten und hochprofessionellen Service rund um die Immobilie an – wie Fonds-, Asset-, Transaktions-, Property-, Facility Management und Projektentwicklung.

### Ihre Ansprechpartnerin



**Marinela Petrovic**  
**Leiterin HR Management**  
+49 30 75 444 74 28  
personal@deutsche-investment.com

Bitte bewerben Sie sich mit Ihren aussagekräftigen Unterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail.

**Deutsche Investment  
Kapitalverwaltung AG**  
Burchardstraße 24  
20095 Hamburg  
+49 40 33 460 49 70  
info@deutsche-investment.com

Vorstand:  
Dirk Meißner (Vorsitzender),  
Simon Graf, Andreas Rakel  
Aufsichtsratsvorsitzender:  
Andreas Lehner

Sitz der Gesellschaft: Hamburg  
Registereintrag:  
Amtsgericht Hamburg . HRB 171386

**deutsche-investment.com**  
Hamburg . Berlin . Nürnberg  
Dresden . Düsseldorf . Frankfurt . Leipzig



Deutsche Investment